



ЧАВАШ РЕСПУБЛИКИ
СТРОИТЕЛЬСТВО, АРХИТЕКТУРА ТАТА
ПУРАНМАЛЛИ КОММУНАЛЛАХУСАЛАХ
МИНИСТЕРСТВИ

МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

Президентский бульвар, 17, г. Чебоксары, 428004
тел. (8352) 62-10-31, факс 62-23-51
e-mail: construc@cap.ru

18.10.2018 № 08/23-9489

На № _____

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 65

о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным статьей 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

Настоящее **ЗАКЛЮЧЕНИЕ** выдано **АО «Инкост»**, (ОГРН 1022101269673, ИНН 2129003280), зарегистрированный по адресу: г.Чебоксары, Марпосадское шоссе, д.38 и **ПОДТВЕРЖДАЕТ**, что застройщик АО «Инкост» и проектная декларация объекта капитального строительства «Многоэтажный многоквартирный жилой дом», расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский городской округ г. Чебоксары (позиция 2.12, в микрорайоне № 2 «Новый город»

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям, установленным статьей 3, статьями 20 и 21 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 № 214-ФЗ.

Основанием для выдачи настоящего **ЗАКЛЮЧЕНИЯ** являются:

- проектная декларация объекта капитального строительства «Многоэтажный многоквартирный жилой дом», расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский городской округ г. Чебоксары (позиция 2.12, в микрорайоне № 2 «Новый город»;
- образец договора долевого участия в строительстве квартиры;
- разрешение на строительство от 29.05.2018 № 21-01-69-2018;
- договор аренды земельных участков № 1-10 от 01.12.2006, выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющую проведенную государственную регистрацию прав от 15.12.2016 № 21-21-11/020/2006-150, дополнительное соглашение к договору аренды земельных участков от 01.12.23006 № 1-10;

- свидетельство о допуске к определенному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 22.01.2015 № СРО-С-0001-09-2130010780;

- положительное заключение экспертизы (негосударственной экспертизы) от 27.04.2018 № 21-2-1-2-0035-18; положительное заключение экспертизы (негосударственной экспертизы) от 24.04.2018 № 21-2-1-1-0018-18;

- справка ИФНС России по г. Чебоксары от 02.10.2018 № 6312 об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов;

- справка МВД по Чувашской Республики от 15.09.2018 № 021/21437-Е, 16.02.2018 № 021/00939-Е об отсутствии судимости и (или) факта уголовного преследования.

Первый заместитель министра



В.М.Максимов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ подготовил:

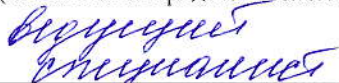
главный специалист-эксперт отдела
экономического анализа и финансового
контроля



Т.А.Басова

Экземпляр ЗАКЛЮЧЕНИЯ получил:

(заполняется представителем застройщика с указанием реквизитов документа о представительстве)



(должность)



(подпись)



(расшифровка подписи)